



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 027 del 26/05/2022	OGGETTO: Presa d'atto approvazione scenario economico di progetto Nuovo Servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali 2023/2031 –
----------------------------------	--

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno VENTISEI del mese di MAGGIO, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 16:00, si è riunita a Terralba presso l'Ufficio del Presidente, l'Assemblea dei Sindaci dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Pintus Manuela	X	
Fanari Davide	X	
Anna Maria Dore	X	
Corrias Luca	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Dott. Stefano Usai.

LA GIUNTA

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la L.R. n. 2/2016;

Richiamato il contratto Rep. n. 80, stipulato in data 27.12.2011 con la ditta appaltatrice A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l per l'affidamento del servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali, per la durata di 9 anni a partire dal 01.01.2012;

Preso atto che il contratto suddetto è scaduto in data 31/12/2020;

Richiamata la Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n° 6 del 13/01/2020 con la quale si dava mandato al Servizio Tecnico per l'attivazione della procedura di gara finalizzata al proseguimento, alla scadenza del Contratto Rep. n° 80/2011, del servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali;

Richiamata la Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n° 76 del 16/11/2020 con la quale si approvava la proroga contrattuale di mesi 12 fino al 31/12/2021 del Contratto Rep. n° 80 del 27/12/2011, del servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali sottoscritto con l'A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l.;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 290 del 22/12/2020 con la quale si disponeva di prorogare di mesi 12 fino al 31/12/2021 il Contratto Rep. n° 80 del 27/12/2011, per il servizio di

raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali sottoscritto con l'A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l.;

Visto il Contratto Rep. N. 9 del 08/09/2021 sottoscritto con la ditta appaltatrice A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l. per la proroga del servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali sino al 31/12/2021;

Richiamata la Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n° 72 del 30/11/2021 con la quale si disponeva la proroga tecnica del Contratto Rep. n° 80/2011 per 12 mesi, ovvero sino al 31/12/2022 per il servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali, sottoscritto con l'A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l. per i Comuni di Terralba, Marrubiu, Uras e San Nicolò d'Arcidano;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 261 del 02/12/2021 con la quale si disponeva di prorogare di mesi 12 fino al 31/12/2022 il Contratto Rep. n° 80 del 27/12/2011, per il servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali sottoscritto con l'A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l. per i Comuni di Terralba, Marrubiu, Uras e San Nicolò d'Arcidano;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 137 del 07/07/2021 con la quale si affidava ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016, il servizio di progettazione dei servizi di igiene urbana dell'Unione dei Comuni del Terralbese alla ditta GESAP Consulting s.r.l. con sede a Roma in Via della Mendola n° 54 P. IVA/Cod. Fisc. 15824211005;

Preso atto che nel rispetto della tempistica prevista dal cronoprogramma, la ditta Gesap Consulting s.r.l. ha presentato in data 24/09/2021 la bozza dell'Elaborato n. 1 – ANALISI DELLO STATO DI FATTO di cui si è preso atto con Deliberazione della Giunta n° 61 del 25/10/2021, rinviando la discussione delle principali modifiche da apportare al nuovo servizio;

Vista la mail del 19/01/2022 con la quale la Gesap Consulting s.r.l. ha trasmesso una sintesi dello scenario economico di progetto nel quale sono state recepite ed elaborate le richieste dei singoli Comuni e in particolare:

- uniformare i servizi di raccolta per utenze domestiche e non domestiche per i comuni di Terralba, Marrubiu, San Nicolò d'Arcidano e Uras;
- inserire un servizio base di spazzamento dei centri storici/aree principali;
- Eliminazione delle due fasi di attivazione del servizio (intermedia e a regime), prevedendo fin da subito un'unica fase con un servizio ottimizzato per quanto concerne la frequenza pari a 1/14 e le modalità di raccolta del rifiuto secco residuo;
- Per le Utenze Non Domestiche frequenza di raccolta da 4*/7 a 3/7 per la frazione organica nel periodo estivo;
- Frequenza di raccolta della frazione vetro e lattine modificata da 1/7 a 1/14;
- Frequenza di raccolta della frazione carta/cartone modificata da 1/7 a 1/14;
- Fornitura di 110 buste in materBi per l'umido sia per le utenze domestiche sia per le non domestiche;
- Fornitura di 30 sacchi da 70 litri con TAG per la frazione secco residuo sia per le utenze domestiche e non domestiche propedeutici all'attivazione della " *Tariffazione Puntuale*";
- Fornitura di 55 buste semitrasparenti da 110 litri per le utenze domestiche e non domestiche;

Dato atto che le frequenze di raccolta saranno le seguenti:

Servizio raccolta – PERIODO BASE	Frequenza di raccolta su 1 settimana
Raccolta PaP Secco Residuo - UD	1/7
Raccolta PaP Secco Residuo - UND	2/7
Raccolta PaP in area vasta Secco Residuo - UD e UND	1/7
Raccolta PaP Organico - UD	2/7
Raccolta PaP Organico - UND	3/7
Raccolta PaP in area vasta Organico - UD e UND	2/7
Raccolta PaP Carta e poliacoppiati - UD	1/14

Raccolta PaP Carta e poliaccoppiati - UND	1/7
Raccolta PaP della frazione Cartone selettivo per le UND	1/7
Raccolta PaP in area vasta Carta e poliaccoppiati - UD e UND	1/14
Raccolta PaP Vetro e lattine - UD	1/14
Raccolta PaP Vetro e lattine - UND	3/7
Raccolta PaP in area vasta Vetro e lattine - UD e UND	1/14
Raccolta PaP Plastica - UD	1/7
Raccolta PaP Plastica - UND	2/7
Raccolta PaP in area vasta Plastica - UD e UND	1/7

Servizio raccolta – PERIODO ESTIVO	Frequenza di raccolta su 1 settimana
Raccolta PaP Secco Residuo - UD	1/7
Raccolta PaP Secco Residuo - UND	2/7
Raccolta PaP in area vasta Secco Residuo - UD e UND	1/7
Raccolta PaP Organico - UD	3/7
Raccolta PaP Organico - UND	4/7
Raccolta PaP in area vasta Organico - UD e UND	3/7
Raccolta PaP Carta e poliaccoppiati - UD	1/14
Raccolta PaP Carta e poliaccoppiati - UND	1/7
Raccolta PaP della frazione Cartone selettivo per le UND	1/7
Raccolta PaP in area vasta Carta e poliaccoppiati - UD e UND	1/14
Raccolta PaP Vetro e lattine - UD	1/14
Raccolta PaP Vetro e lattine - UND	3/7
Raccolta PaP in area vasta Vetro e lattine - UD e UND	1/14
Raccolta PaP Plastica - UD	1/7
Raccolta PaP Plastica - UND	2/7
Raccolta PaP in area vasta Plastica - UD e UND	1/7

Dato atto che la stima della previsione dei costi è la seguente:

PREVISIONE COSTI DI SERVIZIO RACCOLTA + ECOCENTRI + SPAZZAMENTO ANNI 2022 - 2030						
RIPARTIZIONE METODO DELIBERA CDA N° 15 DELL'01/08/2011						
	MARR - URAS - ARC.	TERRALBA				
Ripartizione Costi Servizio	60,3482%	39,6518%				
Ripartizione Costi Smaltimento rifiuti	46,9136%	53,0864%				
Percentuali di ripartizioni interne storiche ex MA.URA						
Marrubiu	50,7439%					
Uras	25,2514%					
SN Arcidano	24,0046%					
		TERRALBA	MARRUBIU	URAS	S.N. ARCIDANO	
Costi Servizio Raccolta + Ecocentri	UNIONE	42,9500%	27,5300%	15,2600%	14,6600%	
CSL Costi attività spazzamento e lavaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
CRT Costi raccolta e trasporto RSU indifferenziati (secco 22,22%)	€ 179.408,45	€ 71.138,79	€ 54.940,30	€ 27.339,63	€ 25.989,73	
CRD1 Costi raccolta e trasporto frazioni differenziate (umido e altre raccolte; 44,45%)	€ 358.897,64	€ 142.309,59	€ 109.905,33	€ 54.691,57	€ 51.991,15	
CRD2 Costi raccolta e trasporto frazioni differenziate (rifiuti d'imballaggio; 33,33%)	€ 289.112,67	€ 106.708,18	€ 82.410,45	€ 41.009,45	€ 38.994,59	
GGG1 Costi generali di gestione	€ 519.372,72	€ 205.940,94	€ 159.047,67	€ 79.145,99	€ 75.238,12	
CGA1 Altri costi (gestione ecocentro)	€ 131.020,27	€ 32.755,07	€ 32.755,07	€ 32.755,07	€ 32.755,07	
CGG2 Costi generali di gestione (ecocentro)	€ 61.968,80	€ 15.492,20	€ 15.492,20	€ 15.492,20	€ 15.492,20	
CGA2 Altri costi (incentivi gestione)	€ 66.000,00	€ 28.083,00	€ 18.169,80	€ 10.071,60	€ 9.675,60	
SOMMANO COSTI PIANO FINANZIARIO 2022	1.585.780,55 €	602.427,77 €	472.720,82 €	260.505,51 €	250.126,45 €	
SOMMANO COSTI PREVISIONE Servizio Raccolta APPALTO 2023	€ 1.496.932,32	€ 593.561,51	€ 458.406,04	€ 228.114,00	€ 216.850,77	
GESTIONE ECOCENTRI da APPALTO 2023	€ 177.224,41	€ 44.306,10	€ 44.306,10	€ 44.306,10	€ 44.306,10	
SOMMANO COSTI PREVISIONE Servizio Raccolta APPALTO 2023 + ECOCENTRI	1.674.156,73 €	637.867,61 €	502.712,14 €	272.420,10 €	261.156,87 €	
COSTI SERVIZIO SPAZZAMENTO (Comuni di Marrubiu e Uras)	55.000,00 €	0,00 €	33.000,00 €	22.000,00 €	0,00 €	
SOMMANO COSTI previsione TOTALI ANNO 2023	1.729.156,73 €	637.867,61 €	535.712,14 €	294.420,10 €	261.156,87 €	
DIFFERENZA con anno 2022	143.376,18 €	35.439,84 €	62.991,32 €	33.914,59 €	11.030,43 €	
DIFFERENZA con anno 2022 senza costi spazzamento	88.376,18 €	35.439,84 €	29.991,32 €	11.914,59 €	11.030,43 €	
SOMMANO COSTI PREVISIONE Servizio Raccolta APPALTO 2024-2030	€ 1.477.955,77	€ 586.036,96	€ 452.594,84	€ 225.222,21	€ 214.101,76	
GESTIONE ECOCENTRI da APPALTO 2023	€ 177.224,41	€ 44.306,10	€ 44.306,10	€ 44.306,10	€ 44.306,10	
SOMMANO COSTI PREVISIONE Servizio Raccolta APPALTO 2023 + ECOCENTRI	1.655.180,18 €	630.343,06 €	496.900,94 €	269.528,31 €	258.407,86 €	
COSTI SERVIZIO SPAZZAMENTO (Comuni di Marrubiu e Uras)	55.000,00 €	0,00 €	33.000,00 €	22.000,00 €	0,00 €	
SOMMANO COSTI previsione TOTALI ANNO 2024-2030	1.710.180,18 €	630.343,06 €	529.900,94 €	291.528,31 €	258.407,86 €	
DIFFERENZA con anno 2022	124.399,63 €	27.915,29 €	57.180,12 €	31.022,80 €	8.281,42 €	
DIFFERENZA con anno 2022 senza costi spazzamento	69.399,63 €	27.915,29 €	24.180,12 €	9.022,80 €	8.281,42 €	

DELIBERA

- 1) LA PREMESSA è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende interamente richiamata.
- 2) Di prendere atto dell'approvazione dell'elaborato di sintesi dello scenario economico di progetto trasmesso dalla ditta Gesap Consulting s.r.l. in data 19/01/2022 e allegato alla presente.
- 3) Di prendere atto che le frequenze di raccolta saranno le seguenti:

Servizio raccolta – PERIODO BASE	Frequenza di raccolta su 1 settimana
Raccolta PaP Secco Residuo - UD	1/7
Raccolta PaP Secco Residuo - UND	2/7
Raccolta PaP in area vasta Secco Residuo - UD e UND	1/7
Raccolta PaP Organico - UD	2/7
Raccolta PaP Organico - UND	3/7
Raccolta PaP in area vasta Organico - UD e UND	2/7
Raccolta PaP Carta e poliaccoppiati - UD	1/14
Raccolta PaP Carta e poliaccoppiati - UND	1/7
Raccolta PaP della frazione Cartone selettivo per le UND	1/7
Raccolta PaP in area vasta Carta e poliaccoppiati - UD e UND	1/14
Raccolta PaP Vetro e lattine - UD	1/14
Raccolta PaP Vetro e lattine - UND	3/7
Raccolta PaP in area vasta Vetro e lattine - UD e UND	1/14
Raccolta PaP Plastica - UD	1/7
Raccolta PaP Plastica - UND	2/7
Raccolta PaP in area vasta Plastica - UD e UND	1/7

Servizio raccolta – PERIODO ESTIVO	Frequenza di raccolta su 1 settimana
Raccolta PaP Secco Residuo - UD	1/7
Raccolta PaP Secco Residuo - UND	2/7
Raccolta PaP in area vasta Secco Residuo - UD e UND	1/7
Raccolta PaP Organico - UD	3/7
Raccolta PaP Organico - UND	4/7
Raccolta PaP in area vasta Organico - UD e UND	3/7
Raccolta PaP Carta e poliaccoppiati - UD	1/14
Raccolta PaP Carta e poliaccoppiati - UND	1/7
Raccolta PaP della frazione Cartone selettivo per le UND	1/7
Raccolta PaP in area vasta Carta e poliaccoppiati - UD e UND	1/14
Raccolta PaP Vetro e lattine - UD	1/14
Raccolta PaP Vetro e lattine - UND	3/7
Raccolta PaP in area vasta Vetro e lattine - UD e UND	1/14
Raccolta PaP Plastica - UD	1/7
Raccolta PaP Plastica - UND	2/7
Raccolta PaP in area vasta Plastica - UD e UND	1/7

- 4) Di prendere atto che la stima della previsione dei costi è la seguente:

PREVISIONE COSTI DI SERVIZIO RACCOLTA + ECOCENTRI + SPAZZAMENTO ANNI 2022 - 2030					
RIPARTIZIONE METODO DELIBERA CDA N° 15 DELL'01/08/2011					
		MARR - URAS - ARC.	TERRALBA		
Ripartizione Costi Servizio		60,3482%	39,6518%		
Ripartizione Costi Smaltimento rifiuti		46,9136%	53,0864%		
Percentuali di ripartizioni interne storiche ex MA.UR.A					
Marrubiu		50,7439%			
Uras		25,2514%			
SN Arcidano		24,0046%			
			TERRALBA	MARRUBIU	URAS
					S.N. ARCIDANO
Costi Servizio Raccolta + Ecocentri		UNIONE	42,5500%	27,5300%	15,2600%
CSL	Costi attività spazzamento e lavaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CRT	Costi raccolta e trasporto RSU indifferenziati (secco 22,22%)	€ 179.408,45	€ 71.138,79	€ 54.940,30	€ 27.339,63
CRD1	Costi raccolta e trasporto frazioni differenziate (umido e altre raccolte; 44,45%)	€ 358.897,64	€ 142.309,59	€ 109.905,33	€ 54.691,57
CRD2	Costi raccolta e trasporto frazioni differenziate (rifiuti d'imballaggio; 33,33%)	€ 269.112,67	€ 106.708,18	€ 82.410,45	€ 41.009,45
CGG1	Costi generali di gestione	€ 519.372,72	€ 205.940,94	€ 159.047,67	€ 79.145,99
COa1	Altri costi (gestione ecocentro)	€ 131.020,27	€ 32.755,07	€ 32.755,07	€ 32.755,07
CGG2	Costi generali di gestione (ecocentro)	€ 61.968,80	€ 15.492,20	€ 15.492,20	€ 15.492,20
COa2	Altri costi (incentivi gestore)	€ 66.000,00	€ 28.083,00	€ 18.169,80	€ 10.071,60
SOMMANO COSTI PIANO FINANZIARIO 2022		1.585.780,55 €	602.427,77 €	472.720,82 €	260.505,51 €
SOMMANO COSTI PREVISIONE Servizio Raccolta APPALTO 2023		€ 1.496.932,32	€ 593.561,51	€ 458.406,04	€ 228.114,00
GESTIONE ECOCENTRI da APPALTO 2023		€ 177.224,41	€ 44.306,10	€ 44.306,10	€ 44.306,10
SOMMANO COSTI PREVISIONE Servizio Raccolta APPALTO 2023 + ECOCENTRI		1.674.156,73 €	637.867,61 €	502.712,14 €	272.420,10 €
COSTI SERVIZIO SPAZZAMENTO (Comuni di Marrubiu e Uras)		55.000,00 €	0,00 €	33.000,00 €	22.000,00 €
SOMMANO COSTI previsione TOTALI ANNO 2023		1.729.156,73 €	637.867,61 €	535.712,14 €	294.420,10 €
DIFFERENZA con anno 2022		143.376,18 €	35.439,84 €	62.991,32 €	33.914,59 €
DIFFERENZA con anno 2022 senza costi spazzamento		88.376,18 €	35.439,84 €	29.991,32 €	11.914,59 €
SOMMANO COSTI PREVISIONE Servizio Raccolta APPALTO 2024-2030		€ 1.477.955,77	€ 586.036,96	€ 452.594,84	€ 225.222,21
GESTIONE ECOCENTRI da APPALTO 2023		€ 177.224,41	€ 44.306,10	€ 44.306,10	€ 44.306,10
SOMMANO COSTI PREVISIONE Servizio Raccolta APPALTO 2023 + ECOCENTRI		1.655.180,18 €	630.343,06 €	496.900,94 €	269.528,31 €
COSTI SERVIZIO SPAZZAMENTO (Comuni di Marrubiu e Uras)		55.000,00 €	0,00 €	33.000,00 €	22.000,00 €
SOMMANO COSTI previsione TOTALI ANNO 2024-2030		1.710.180,18 €	630.343,06 €	529.900,94 €	291.528,31 €
DIFFERENZA con anno 2022		124.399,63 €	27.915,29 €	57.180,12 €	31.022,80 €
DIFFERENZA con anno 2022 senza costi spazzamento		69.399,63 €	27.915,29 €	24.180,12 €	9.022,80 €

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000: Delibera della Giunta n. 025 in data 26/05/2022.

OGGETTO: Presa d'atto approvazione scenario economico di progetto Nuovo Servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali 2023/2031 –

Letto approvato e sottoscritto

P. il Presidente

f.to Rosella Orrù

Il Vice Segretario

f.to Stefano Usai

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 14/06/2022 al 29/06/2022.

Terralba, lì 14/06/2022

L'impiegato incaricato

f.to Geom. Romano Pitzus

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba,

L'impiegato incaricato